

**PLAN LOCAL D'URBANISME  
de  
SARREGUEMINES**



**Règlement graphique  
Plan d'ensemble Ouest**

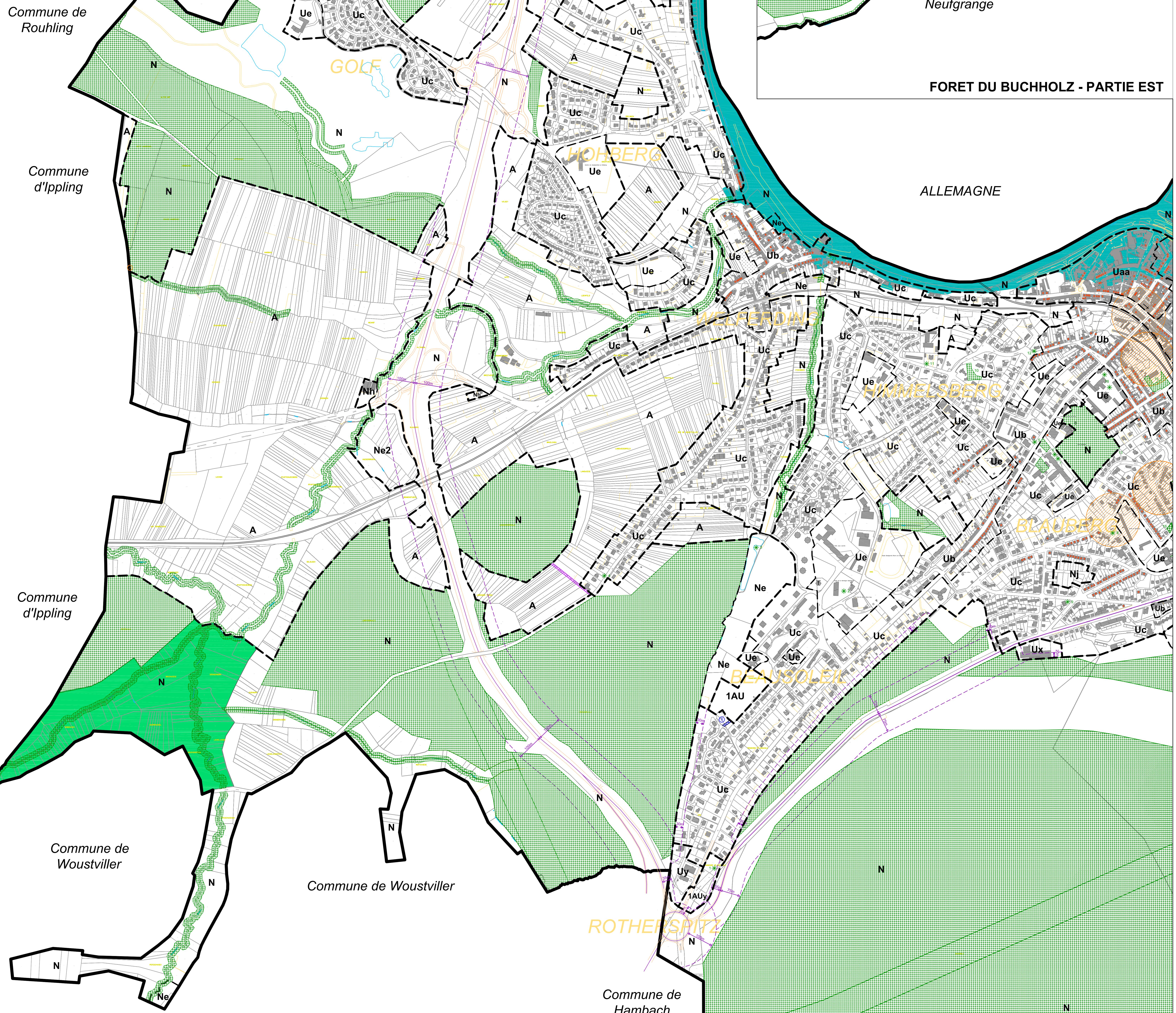
Echelle : 1/5000e

**3.2**

|  |            |
|--|------------|
| APPROBATION DE L'ELABORATION DU P.L.U. PAR D.C.M. DU :               | 28/06/2013 |
| APPROBATION DE LA 1 <sup>re</sup> REVISION DU P.L.U. PAR D.C.M. DU : | 25/02/2019 |
| APPROBATIONS DE REVISIONS ALLEGÉES                                   |            |
| APPROBATIONS DE DECLARATIONS DE PROJETS                              |            |
| APPROBATIONS DE MODIFICATIONS  |            |
| APPROBATIONS DE MODIFICATIONS SIMPLIFIES                             |            |
| APPROBATIONS DE MISES A JOUR   |            |

Atelier A4 architecture et urbanisme durables  
Nouille VIX-CHARPENTIER architecte D.P.L.G.  
8 rue de la Gare - 57200 Sarreguemines  
Tél : 03 87 76 02 32 - Fax : 03 87 74 82 31  
Web : www.atelier-a4.fr - E-mail : invc@atelier-a4.fr  
L'atelier des Territoires  
89-10104 - 1 rue Marie-Anne de Roer - 57200 Metz Cedex 1  
Tél : 03 87 76 02 32 - Fax : 03 87 76 15 20  
Web : www.atelier-territoires.com - Email : atelier.territoires@atelier-territoires.com

1<sup>re</sup> révision du P.L.U. approuvée par D.C.M. du : 25 février 2019



**LEGENDE**

- Limite du ban communal
- - - Limite de zone du règlement graphique du P.L.U.
- - - Limite de secteur du règlement graphique du P.L.U.
- Emplacement réservé
- Marge de recul des constructions

Elements de paysage et sites à protéger pour des motifs d'ordre écologique, au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme

- Espace végétalisé à mettre en valeur
- Arbre remarquable à préserver
- Zone humide prioritaire pour la gestion de l'eau et/ou pour la biodiversité, à protéger et à mettre en valeur

Zone inondable des PPRI Vallée de la Sarre et Vallée de la Blies (voir l'annexe concernée)

Bâtiment à forte valeur patrimoniale faisant l'objet de prescriptions particulières

Inventaire départemental des cavités souterraines (hors mines) : cercles de localisation approximatifs

Commune de Hambach

Commune de Neufgrange

Commune de Rémelfing

Commune de Neufgrange

FORET DU BUCHHOLZ - PARTIE EST

ALLEMAGNE

BLAUBERG

HIMMELSBURG

BEAUSOLEIL

ROTHER SPITZ

Commune de Hambach

Commune de Neufgrange